ProCredit Bank

Транспарентност

Тема: Депозити

www.procreditbank.com.mk

Транспарентност
Тема: Депозити

Што треба да знаете за една Банка, пред да ги орочите Вашите пари!

ПроКредит Банка се залага за поголема транспарентност и објективност во комуникацијата со клиентите и претставувањето на производите. Клиентите се во фокусот на нашето внимание и имаат право на добра и квалитетна финансиска едукација.

Кои се сопствениците на Банката?
Информирајте се за акционерската структура на банката, за нивната репутација и стабилност.

Зошто е потребно да знам?

Тоа е показател за сигурноста на банката и значајно е зад неа да стојат и да одлучуваат реномирани институции

Каде можам да го најдам овој податок?

Информирајте се преку вработените во Банката, официјалната веб страница или документирани извори како годишен извештај, брошури итн.

Дали Банката поседува оценка за рејтинг од реномирана и независна агенција?

Зошто е потребно да знам?

Постојат агенции кои даваат независно мислење за стабилноста на банката и прават анализа според квалитетот на кредитното и депозитно работење, при тоа анализирајќи:
а) дали банката врши добра кредитна анализа,
б) дали исплаќа кредити на оние субјекти кои можат да го вратат кредитот. Врз основа на овие податоци, агенцијата дава оценка и одредува рејтинг и степен на сигурност или ризичност на Банката.

Каде можам да го најдам овој податок?

Информирајте се преку вработените, преку официјалната веб страница или преку веб страницата на некоја од рејтинг агенциите.

Како Банката ги инвестира средствата од депозитите на граѓаните?
а) дали нуди кредитни производи и кому?
б) колкав е процентот на кредити кои се во доцнење со исплатата и процентот на отпишани кредити?

Зошто е потребно да знам?

Банките ги инвестираат средствата од депозитите на граѓаните во кредити за население и/или претпријатија. За тоа дали правилно и безбедно ги инвестира средствата, потребно е да се знае дали истата кредитира врз основа на квалитетна и детална финансиска анализа на кредитобарателите. Се смета дека ризикот за средствата на граѓаните е минимален, доколку процентот на кредитите кои се во доцнење со отплатата е под 3%*.

* според светската пракса

Каде можам да го најдам овој податок?

Овие податоци се достапни во месечните извештаи кои Банката ги доставува до Народна Банка на РМ и годишниот извештај.

Колку камата навистина добивате?

Зошто е потребно да знам?

Каматните стапки се изразуваат на годишно ниво. При тоа пресметката за тоа колку камата ќе добиете за периодот на орочување, можете да ја направите и сами и тоа на следниов начин:

а) која е всушност каматата за еден месец?
камата за една година поделено со 12 месеци = камата за еден месец

Пример:

Сакам да орочам 1.000 евра на 3 месеци (април, мај, јуни) а Банката ми вели дека каматната стапка изнесува 3,5% за една година.

Сметам вака: $\left(\frac{1000 \times 3,5 \times 91 \text{ денови}}{365}\right) : 100 = 8,72$ €

б) колку камата добивам по истекот на периодот?
Сумата која сакам да ја орочам помножено со каматна стапка на год.ниво помножено со период на орочување во денови поделено со број на денови во календарска година

Пример:

Сакам да орочам 1.000 евра на 12 месеци (1 година) и каматната стапка изнесува 3.5% за една година.

Сметам вака: $\frac{1,000 \times 3,5 \times 365}{365 \times 100} = 35$ €

Дали каматната стапка значително се разликува од останатите на финансискиот пазар?

Зошто е потребно да знам?

Доколку каматната стапка е значително повисока од оние на останатите банки и претставува нелогична и неразумна бројка, може да значи дека Банката има недостаток на парични средства и дека прифаќа поголеми ризици во работењето или нема доволно парични средства за да ги исплати постоечките обврски кон клиентите.

Дали каматната стапка е фиксна и дали Банката го задржува правото да ја смени каматната стапка во текот на периодот на орочување, по склучениот договор со клиентот?

Зошто е потребно да знам?

Каматната стапка треба да е фиксна и непроменлива во текот на целиот период на орочување: од моментот кога сте ги орочиле средствата, се до последниот датум на орочениот период.

Каде да го најдам овој податок ?

Информирајте се преку вработените во банката и добро прочитајте го договорот пред да го потпишете.

При тоа, добро е да се информирате и:

а) дали Банката наплаќа провизија за отворање и/или одржување на депозитот?

б) дали можете да го разорочите влогот предвремено, секогаш кога ќе Ви биде потребно?
Доколку одговорот е да, тогаш:

- дали се пресметува казнена камата за раскинување на договорот?
- дали при тоа ќе се намали вашиот влог?